



## GÎTE BELLE JEANNE - SAINT-COLOMB-DE-LAUZUN

### GÎTE BELLE JEANNE - SAINT-COLOMB-DE-LAUZUN

Location de vacances pour 5 personnes à Saint-Colomb-de-Lauzun, à la frontière de la Dordogne et du Lot-et-Garonne

<https://gitebellejeanne-lauzun.fr>



LEX VAN BINSBERGEN

+33 7 82 08 30 18

**A** Gîte Belle Jeanne - Saint-Colomb-de-Lauzun  
: 1185 Route des Graoussettes 47410 SAINT-COLOMB-DE-LAUZUN





## Gîte Belle Jeanne - Saint-Colomb-de-Lauzun



Maison



5

personnes



2

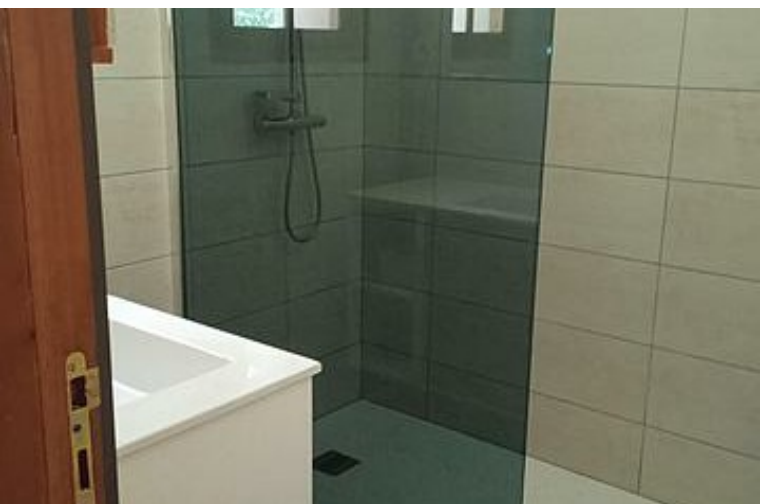
chambres



170

m<sup>2</sup>

À Saint-Colomb-de-Lauzun, en bordure d'une forêt avec une vue magnifique sur la campagne vallonnée, venez séjourner dans ce charmant gîte. La maison dispose de tout le confort dont également une véranda meublée de 100 m<sup>2</sup>. C'est le lieu idéal pour se relaxer dans un cadre verdoyant. Il est possible de rejoindre le lac des Graoussettes à pied depuis l'hébergement, cadre propice à la pêche ou la randonnée. Profitez aussi de votre séjour pour découvrir les nombreux sites touristiques et marchés qui font la richesse du Sud-Ouest.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour Véranda	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Etang de pêche  
Piscine privative  
Parc

Plan d'eau  
Piscine plein air  
Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)* Allemand Anglais Français Néerlandais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement* Espèces Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints* Lit bébé

*Animaux domestiques* Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 09/04/26)

Gîte Belle Jeanne - Saint-Colomb-de-Lauzun

Les tarifs indiqués sont valables pour deux personnes âgées de 13 ans et plus. Un supplément de 10 % est appliqué pour chaque personne supplémentaire et de 5 % pour les enfants de moins de 13 ans. Ces tarifs s'appliquent exclusivement aux réservations directes, sans l'intervention d'autres sites de réservation. Les tarifs indiqués sont hebdomadaires. Pour les tarifs hors saison, des prix ajustés sont disponibles sur demande.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2026 au 01/05/2026				660€
du 01/05/2026 au 27/06/2026				755€
du 27/06/2026 au 29/08/2026				945€
du 29/08/2026 au 03/10/2026				755€
du 03/10/2026 au 02/01/2027				660€

# Mes recommandations

À voir, à faire au Pays de Lauzun

Les producteurs

OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN  
WWW.PAYSDELAUZUN.COM



## Auberge du Camping de la Vallée de Gardeleau

+33 5 53 36 96 96 +33 7 87 95 12 50

<http://camping-valleegardeleau.com>

1.7 km  
SERIGNAC-PEBOUDOU



1

En été, venez manger sur la terrasse à l'ombre de chênes centenaires, ou dans notre salle conviviale au coin du feu de bois. En saison, plats du jour avec les produits du terroir, notes d'épices toujours, réservation conseillée, car ici la pizza surgelée et les nuggets frites pour les drôles ne sont que plats de secours ! Hors saison, vous choisissez ce que vous voulez manger, quelques jours à l'avance, et nous vous élaborons un menu de bons produits frais à tarif raisonnable. Plats traditionnels chinois sur commande.



## Le Rendez-Vous Café

+33 9 75 70 68 41 +33 6 35 93 04 97

9 rue Marcel Hervé

3.7 km  
LAUZUN



2

Situé au coeur du village de Lauzun, le salon de thé, le Rendez-vous Café vous accueille dans un cadre cosy à la décoration "So british"! Keith et Lisa vous proposent à la carte, des boissons, des sandwiches, des burgers, des paninis faits maison et élaborés avec des produits frais. Ce salon de thé vous invite à voyager depuis le Pays de Lauzun !



## Lac des Graoussettes

<http://www.peche47.com>

0.6 km  
SAINT-COLOMB-DE-LAUZUN



1

Lac de 32,8 hectares, de 2ème catégorie. Pêche de sandre, brochet, black-bass et carpe de nuit. Pêche possible en float-tube. Ponton de pêche accessible aux PMR. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche. Un circuit de randonnée balisé permet d'en faire le tour.



## City-park

+33 5 53 94 10 21

Chemin de la Tourasse

<https://www.ville-lauzun.fr/>

3.7 km  
LAUZUN



2

A proximité du centre du village de Lauzun, venez faire une halte dans le city-park qui dispose d'un terrain multisport : badminton, tennis, basket et foot. Espace pique-nique avec tables, petite aire de jeux pour enfants, toilettes et eau potable en contrebas sur place au lac.



## Circuit Terra Aventura : La tournée des grands ducs

+33 5 53 20 10 07

<https://www.terra-aventura.fr>

3.9 km  
LAUZUN



3

Terra Aventura, c'est une balade originale, une chasse aux trésors qui permet de découvrir le territoire, le patrimoine local et des anecdotes, tout en jouant. Munie de l'application mobile ou de la feuille de route, la famille part pour l'aventure. Avec des indices à relever, des énigmes à résoudre et un trésor à chercher, les petits et les grands choisissent d'explorer la forêt, les villes, les villages... avec l'excitation de trouver le Graal : les Poi'z. Ces petits personnages à fort caractère qui peuplent l'univers de "Terra Aventura", vous guident et leurs badges sont à collectionner. Cet univers fantastique permet de partager des moments privilégiés en famille à la rencontre de lieux souvent insolites. Parcours de 2 km ; environ 1h de marche maximum ; 5 énigmes à trouver. A Lauzun, découvrez le patrimoine et les monuments du village avec 5 énigmes à résoudre.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire au Pays de Lauzun

Les producteurs

OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN  
[WWW.PAYSDELAUZUN.COM](http://WWW.PAYSDELAUZUN.COM)



## Asinerie de Pinseguerre

+33 5 53 36 92 35 +33 6 85 14 52 09

1920 route du Lac de Pelisse

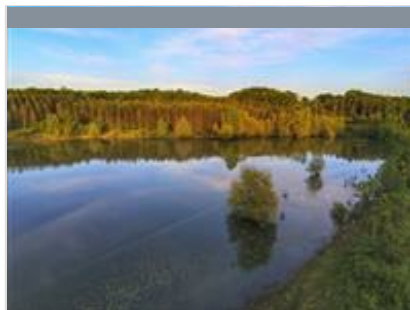
<http://www.pinseguerre.com>

4.1 km

DOUZAINS



L'Asinerie de Pinseguerre vous propose des promenades et randonnées avec des ânes des Pyrénées, blancs d'Egypte et gris de Sardaigne, en attelage, à dos (pour les petits) ou bâtés pour plusieurs jours sur les sentiers du pays.



## Circuit VTT 9 - Le Lac des Graussettes

+33 5 53 94 49 21

Parking lac des Graussettes

<https://www.openrunner.com/route-deta>

0.7 km

SAINT-COLOMB-DE-LAUZUN



Départ du parking du lac des Graussettes à Saint-Colomb-de-Lauzun. Vous pouvez aussi joindre le parcours depuis Ségalas ou Sérignac-Péboudou.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire au Pays de Lauzun

Les producteurs

OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN  
WWW.PAYSDELAUZUN.COM

